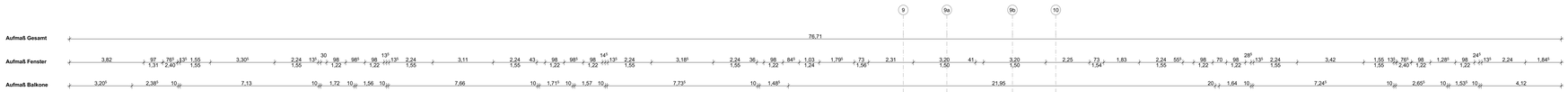
LEGENDE

- Nicht Teil der Baumaßnahmen
- Bauabschnitt 1
- Bauabschnitt 13
- Bauabschnitt 5
- Bauabschnitt 9

HINWEIS 1: Die Baumaßnahmen in diesem Plan müssen mit Gerüste umgesetzt werden.
Bitte Plan BE00_--00 beachten.



Bauabschnitt 5 = 4 Wochen

Bauabschnitt 13 = 4 Wochen

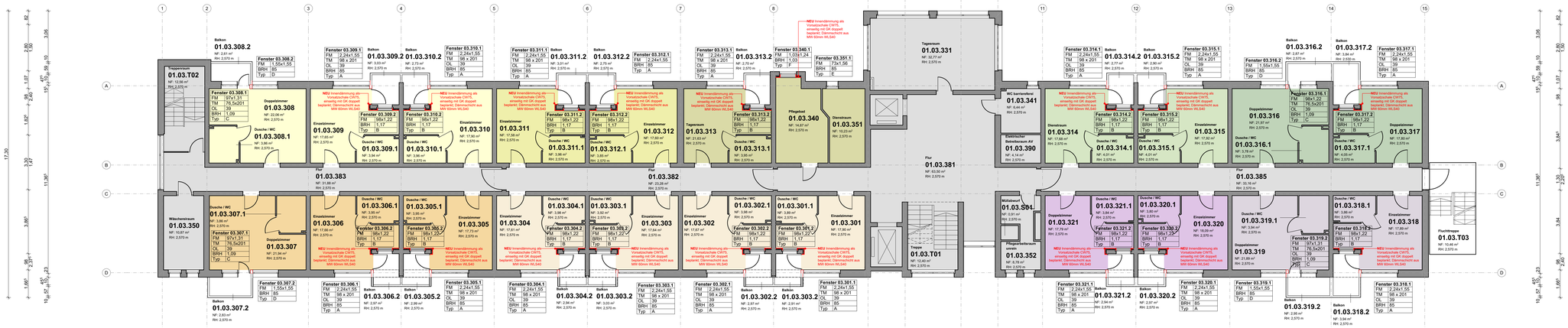
OG3/5 + OG3/6 = 2 Wochen / 4 Personen müssen umgesetzt werden

OG3/7 = 1 Woche / 2 Personen müssen umgesetzt werden

OG3/8 = 1 Woche / Tagesraum, Pflegebad und Dienstraum müssen umgesetzt werden

OG3/11 = 2 Wochen / 1 Person und der Dienstraum müssen umgesetzt werden

OG3/12 = 2 Wochen / 4 Personen müssen umgesetzt werden



Bauabschnitt 1 = 4 Wochen

Bauabschnitt 9 = 4 Wochen

OG3/1 + OG3/2 = 2 Wochen / 3 Personen müssen umgesetzt werden

OG3/3 + OG3/4 = 2 Wochen / 4 Personen müssen umgesetzt werden

OG3/9 = 2 Wochen / 3 Personen müssen umgesetzt werden

OG3/10 = 2 Wochen / 3 Personen müssen umgesetzt werden

LEGENDE - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

BETON	
MAUERWERK MIT 40 MM DÜNNPUTZ	
BABW	BAUART BRANDWAND BETON
BABW	BAUART BRANDWAND MAUERWERK
GIPSKARTONWAND	
DÄMMUNG	
F90	WÄNDE MIT BRANDSCHUTZ (F90,F60,F30)

KENNZEICHNUNG BESTAND | ABBRUCH | NEUBAU

BESTAND	
ABBRUCH	
NEUBAU	

ABKÜRZUNGEN UND BESCHRIFTUNGEN

BW	BRANDWAND
BABW	BAUART BRANDWAND
BD	BODENDURCHBRUCH
DD	DECKENDURCHBRUCH
BKB Ø ...	BODENKERNBOHRUNG
UZ	UNTERZUG
AD	ABGEHÄNGTE DECKE
ROH	ROHDECKE
LH=	LICHTE HÖHE
BRH=	BRÜSTUNGSHÖHE ÜBER OKFF
UW=	UMWEHRUNGSHÖHE ÜBER OKFF
0.00	FENSTERBREITE
0.00	FENSTERHÖHE
OKFF	OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN
OKRD	OBERKANTE ROHDECKE
T.001	TÜRNUMMER (T.RAUMZUGEHÖRIGKEIT)
T30 HPL	BRANDSCHUTZ | MATERIALITÄT

MF	MINERALFASERDECKEN
MP	METALLPANEELDECKE
HKV	HEIZKREISVERTEILER
fb	FEUERBESTÄNIG (T90)
fh	FEUERHEMMEND (T30)
	TÜR MIT TÜRSCHLIESSER
dTs	DICHT- UND SELBSTSCHLIESSENDE TÜR
dT	DICHTSCHLIESSENDE TÜR
rdsT	RAUCHDICHTE TÜR, SELBSTSCHLIESSEND
magn. offen	MAGNETISCH OFFENGEHALTENE TÜR
T90	FEUERBESTÄNDIGE TÜR (TIG)
T30	FEUERHEMMENDE TÜR (T30)
FSA	FESTSTELLANLAGE
sd	SENKDICHTUNG
RA	RAUCHABZUGSÖFFNUNG
STG	STAHLGLASTÜRBLATT
S	STAHLTÜRBLATT
HPL	VOLLHOLZTÜRBLATT, LAMINIERT
SF	SICHTFENSTER
- ST	SEITENLICHTVERGLASUNG
- OL	OBERLICHTVERGLASUNG
FTS	FLUCHTTÜRSTEUERUNG
NÜ	NOTÜBERLAUF
NRWG	NATÜRLICHE RAUCH- UND WÄRMEABZUGSGERÄT
B-Fl.	BODENFLIESEN
W-Fl.	WANDFLIESEN
DE	DACHEINLAUF
FE	FUSSBODENEINLAUF
RR	REGENROHR
WS	WASSERSPEIER
NA	NOTAUSGANG
LÜ	LÜFTUNGSSCHACHT

± 0,00 = **OKFF EG** = xxx ü. NHN
HGW (2009)= xxx MGW = xxx

WICHTIGER HINWEIS :
DIESE ZEICHNUNG IST GEISTIGES EIGENTUM DER ARCHITEKTENGEMEINSCHAFT FEHR GMBH UND IST URHEBERRECHTLICH GESETZLICH GESCHÜTZT. SIE DARF NURFÜR DIESES BAUVORHABEN VERWENDET WERDEN. DIE WEITERGABE AN DRITTE SOWIE DIE VERVIELFÄLTIGUNG IST VERBOTEN UND WIRD STRAFRECHTLICH VERFOLGT.

ALLE MASZE SIND AM BAU ZU PRÜFEN — ALLE DETAILS UND STATIK SIND ZU BEACHTEN

k	
j	
i	
h	
g	
f	
e	
d	
c	
b	
a	
Ind.	Änderung

Projektnummer.	Freigabedatum	Unterschrift	Index	Plan-ID
295-25				BA03_--00

Bauherr :
Vivantes
Netzwerk für Gesundheit
VIVANTES SERVICE GMBH
13407 Berlin, Anzer Allee 72-76

Projektnummer Bauherrn
P_1000_2026

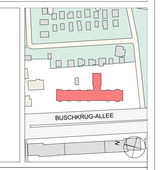
Bauvorhaben:
Haus Britz
Forum für Senioren
Buschkrugallee 139
12359 Berlin

Erstellerdatum	Indexdatum
12.05.2026	
Gezeichnet: GM	Geändert / Geprüft: MMR
Blattgröße: 1,189 X 0,841	Maßstab: 1:100

Planungsstand: Ausführungsplanung [LP 5]

Planungsinhalt

Bauabschnitte 1, 5, 9 und 13
3. Obergeschoss



Plan Nr. 1 0 0 0 A R _ B A 0 3 _ - - 0 0

Planverfasser Architekten
Architektengemeinschaft FEHR GmbH
Dipl-Ing. Achim Damm — M.A. Evgeni Varaxine — Architekten VFA
M.Sc. Ferenc Graefe
HÖLDERLINSTRASSE 11, 14050 BERLIN
TEL.030/827930-0 FAX.030/827930-93
e-mail : info@fehr-gmbh.com
Internet : www.fehr-gmbh.com
FEHR Architekten

PLOTT DATUM 04.09.2026